



16 JUL. 2025

PC 013 055 25 130

Date de dépôt : 17/02/2025

Par : EPAEM

Adresse projet : Rue Edouard Crémieux 13003 MARSEILLE

Travaux : Construction Piscine

Participation pour l'Assainissement Collectif (P.A.C.) :

La présente autorisation sera soumise à la PAC, perçue pour le compte de la Métropole Aix-Marseille Provence. A titre indicatif le tarif de base au 01/01/2025 est de 3 000 Euros pour 100 m² de surface de plancher, révisable à la date du branchement effectif. Le pétitionnaire devra s'acquitter de la PAC conformément aux dispositions et au mode d'évaluation définis par les délibérations du conseil communautaire en vigueur (du 29 juin 2012 et du 18 juillet 2014).

Avis SERAMM : FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS

Le raccordement au réseau public d'assainissement est obligatoire et sera réalisé par la création d'un nouveau branchement sur le réseau unitaire situé « Rue Edouard Crémieux ».

Le projet d'assainissement sera exécuté suivant les prescriptions réglementaires applicables en système séparatif. Les chutes EU/EV seront séparées et ventilées en toiture.

Pour ce nouveau branchement, le pétitionnaire devra contacter l'Agence Relation Clientèle du SERAMM (tel : 09.69.39.02.13) qui exécutera les travaux de raccordement sur le domaine public aux frais du pétitionnaire.

Nous vous informons que seul SERAMM est habilité à effectuer des travaux d'assainissement sous voies publiques sur des canalisations publiques faisant partie de notre périmètre de DSP."

- Nous vous précisons qu'il existe une canalisation unitaire public de diamètre 400 et une canalisation pluviale de diamètre 500 en servitude sur les parcelles cadastrées « 813 B 0065 - 0071 ».

Une servitude d'une largeur de 4 mètres pour la canalisation unitaire et pluvial, incompressible, doit être respectée sur toute la longueur des ouvrages. La surface au sol de la servitude pluviale pourra être désaxée par rapport à l'ouvrage en respectant une distance minimale de 1,5 m entre l'axe de l'ouvrage et le bord de la servitude. Le terrain naturel ne devra pas subir de modification altimétrique.

Aucune construction (bâtiment, clôture, portail...) impliquant la réalisation de fondations ne devra être élevée dans l'emprise de cette servitude (conformément au Guide des Prescriptions Générales Réseaux Humides et Bassins de Rétention de la MAMP datant de décembre 2016).

La Métropole Aix-Marseille Provence et ses délégataires déclineront toute responsabilité dans l'hypothèse où la nécessité d'une intervention les conduirait à endommager les aménagements de surface qui auraient été réalisés dans l'emprise de cette servitude.

► N°Cristal 09 69 39 02 13

APPEL NON SURTAXE

SERAMM – Service d'Assainissement Marseille Métropole

Une société du groupe SUEZ

Parc des Aigalades – 35 boulevard du Capitaine Gèze – BP 10256 – 13308 Marseille cedex 14

Fax : 04 91 33 66 77 – www.seram-metropole.fr

General SA au capital de 1.000.000 euros – RC Marseille B 318 520 483 – SIRET 318 520 483 00054 – APE 3700Z

Suite





- Les rabattements de nappe (immeubles) dans le réseau d'assainissement sanitaire et unitaire sont interdits en phase définitive et doivent faire l'objet d'une autorisation de déversement pour la phase chantier.

Le pétitionnaire devra prendre contact préalablement avec le Seramm (Service DCLDD/Contrôle des rejets non domestiques (04.91.00.40.44/ 06.23.21.96.27) pour obtenir les informations nécessaires à présenter pour obtention de l'autorisation temporaire.

Le pétitionnaire devra s'assurer qu'à l'occasion des travaux aucun déversement (béton, bentonite, produits dangereux divers) ne soit effectué dans les réseaux d'assainissement. En cas d'infraction, les frais de traitement et/ou de remise en état des ouvrages seront mis à sa charge, ce que le pétitionnaire accepte d'ores et déjà expressément.

De plus, nous vous rappelons, suivant la section 2, article 42 du REGLEMENT SANITAIRE DEPARTEMENTAL DES BOUCHES-DU-RHONE : « ...il est interdit d'évacuer des eaux vannes dans les ouvrages d'évacuation d'eaux pluviales et réciproquement...Aucune chute d'aisances ne peut être établie à l'extérieur des constructions en façade sur rue. »

- Les branchements d'eaux usées et d'eaux pluviales doivent être totalement indépendants de la construction jusqu'au collecteur public pour les nouvelles constructions et de préférence pour les immeubles réhabilités.
(Annexe 2 du Règlement du Service de l'Assainissement Collectif).

- Les vidanges de la piscine se feront prioritairement vers le réseau pluvial.

Pour tout renseignement concernant le réseau d'assainissement public, le pétitionnaire pourra s'adresser à l'agence ISIE du SERAMM (cartographie@seram-metropole.fr).

Marseille, le jeudi 27 mars 2025

Affaire suivie par : Mme Christine PATRICE

Responsable Urbanisme
M. Jean-Baptiste TOUSSAINT

Vu pour être annexé à l'arrêté
préfectoral de ce jour. Marseille le

16 JUL. 2025